

RMK
rmk@rmk.ee

06.04.2023 nr 7-1/1270

Valkla küla Kahuranna kinnistu detailplaneeringu
algatamine ja lähteülesande kinnitamine

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 30.märtsil 2023 korraldusega nr 138 Teie naaberkinnistu Valkla küla Kahuranna kinnistu (35201:001:0581) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Detailplaneeringuga soovitakse jagada kinnistu kaheks elamukrundiks ning kavandada kruntidele ehitusõigused elamute ja abihoonete rajamiseks. Juurdepääs planeeritavale alale on tagatud Valkla-Haapse maanteelt ning Tamme kinnistul asuvalt erateelt.

Planeeritav ala asub hajaasustusalal, kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringu kohasel nn valgel alal. Valge ala üldplaneeringu kaardil tähendab, et antud aladel maakasutuse sihtotstarve ei muutu ja selle muutmist tulevikus ei piirata. Vastavalt üldplaneeringule tuleb koostada detailplaneering, kui soovitakse ehituskrunti, mis on väiksem kui 1,5 ha. Menetletav detailplaneering on üldplaneeringule vastav.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Kuusalu Vallavalitsuses tööajal ning dokumentide registris www.kuusalu.ee. Info tel 606 6379 või e-post kadi.raudla@kuusalu.ee

Käesolev teavituskiri saadetakse Teile informatiivsel eesmärgil, mis tuleneb planeerimisseaduse §-st 127 lg 2. Detailplaneeringu algatamisele järgnevast menetlusest (eskiislahendus, avalik väljapanek, kehtestamine) teavitatakse Teid täiendavalt. Juhul kui Te ei soovi käesoleva detailplaneeringuga seonduvaid teavitusi, palume sellest informeerida meid aadressil maris.kirsimaa@kuusalu.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
Vallavanem

Maris Kirsimaa
6000 857 maris.kirsimaa@kuusalu.ee